

## **Serpula lacrymans [echte huiszwam]**

Echte huiszwam (*Serpula lacrymans*) is de gevaarlijkste hout aantastende schimmel in gebouwen. Tegelijkertijd is het ook de huisrotschimmel die het moeilijkst te bestrijden is.

Echte huiszwam tast zowel hard als zacht hout aan en is een zogenaamde "bruinrotpathogeen", die zichtbaar wordt op het aangetaste hout. De schimmel is gespecialiseerd in het vernietigen van hout.

De echte huiszwam kan meterslange strengen vormen, zogenaamde rhizomorfen, die dienen om water en materie te transporteren. Deze dringen gemakkelijk door in metselwerk en grond.



De schimmel is afkomstig van vochtige plekken in de balken of iets dergelijks en breekt eerst het hout af in de buurt van de infectieplaats. Verdere destructieve groei vindt plaats via myceliumvilt en rhizomorfen. Het kan ook droog hout besmetten omdat het via het mycelium water naar de ontbindingsplaatsen kan transporteren. Een besmetting met echte huiszwam kan hele huizen doen instorten.

Echte huiszwam wordt beschouwd als de gevaarlijkste houtschimmel en het moeilijkst te bestrijden.

Een professionele renovatie is absoluut noodzakelijk (gespecialiseerde bedrijven!). Om verdere verspreiding te voorkomen, moet de schimmel door geschikte, beproefde maatregelen volledig worden uitgeroeid. De oorzaak van de schimmelaantasting moet worden vastgesteld, de oorzaak van het vochtprobleem moet worden gevonden en definitief worden verholpen.

Zonder de nodige expertise is een succesvolle renovatie niet haalbaar. Alle besmette stukken hout moeten worden verwijderd en het aangrenzende metselwerk moet worden gesteriliseerd.

Indien saneringswerkzaamheden niet vakkundig worden uitgevoerd en myceliumdelen of sporen op of in de directe omgeving van het hout achterblijven, is hernieuwde aantasting door uitgroei of kieming niet uit te sluiten.